

VOTRE CONTACT
OFFICE NOTARIAL DE MESNIL-ESNARD
Tél. : 02 32 86 51 00
contact@notaires-mesnil-esnard.fr
www.notaires-mesnil-esnard.fr
91 route de Paris
76240 LE MESNIL-ESNARD

OFFICE NOTARIAL DE MESNIL-ESNARD
Offre de : Vente
Référence : 014_853
Date de l'annonce : 18/05/2024

Maison individuelle - 530 000 €

76240 Le Mesnil-Esnard



DESCRIPTION

À vendre Maison 4 chambres à Mesnil Esnard. Maison individuelle de 1985 belles prestations ayant eu deux extensions (2010 et 2021) comprenant: Entrée, séjour salon 50m2 avec cheminée/insert, cuisine équipée 12m2, suite parentale avec dressing et salle de douche et wc, salle de douche. À l'étage: trois chambres dont une avec balcon, salle de bains, wc. Sous sol avec garage, buanderie, cave. Jardin paysager avec chalet bois et remises. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

INFORMATIONS

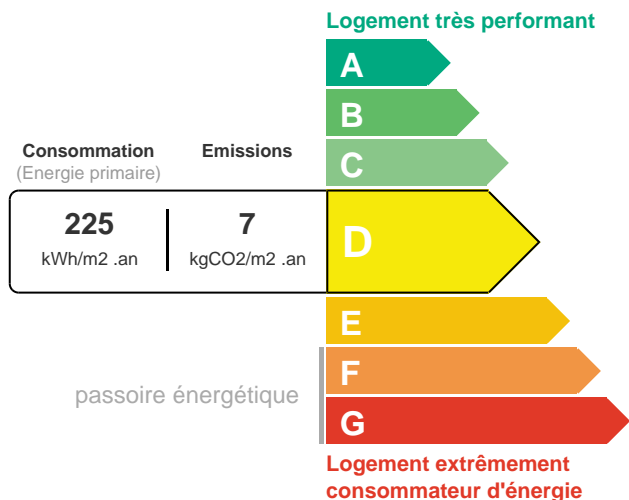
Surface habitable : 157 m²
Nb pièce(s) : 6
Nb chambre(s) : 4
Surface terrain : 840 m²

HONORAIRES

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 1940 € et 2700 € par an - Date de l'estimation : 2023

DPE / GES



Office Notarial de Mesnil-Esnard - 91 Route de Paris 76240 Le Mesnil-Esnard - Tél : 02 32 86 51 00 / 06 11 68 79 41 - Mail : contact@notaires-mesnil-esnard.fr