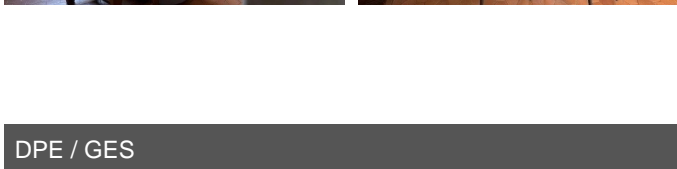


VOTRE CONTACT
OFFICE NOTARIAL DE MESNIL-ESNARD
Tél. : 02 32 86 51 00
contact@notaires-mesnil-esnard.fr
www.notaires-mesnil-esnard.fr
91 route de Paris
76240 LE MESNIL-ESNARD

OFFICE NOTARIAL DE MESNIL-ESNARD
Offre de : Vente
Référence : 014_858
Date de l'annonce : 20/06/2024

Maison - 379 000 €

76160 Roncherolles-sur-le-Vivier



DESCRIPTION

A vendre Maison 5 chambres à Roncherolles sur le Vivier, Maison de qualité de 1979 en parfait état comprenant: Entrée, cuisine équipée 10m², séjour salon véranda 49m², deux chambres de 12m² avec placards, salle de douches, wc. Etage: palier/mezzanine, trois chambres de 11 - 17 -18m² dont une avec sa salle de bains wc et son balcon. Sous-sol complet avec garage de 40m², atelier, cave. Jardin paysager sur 1500m². Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

INFORMATIONS

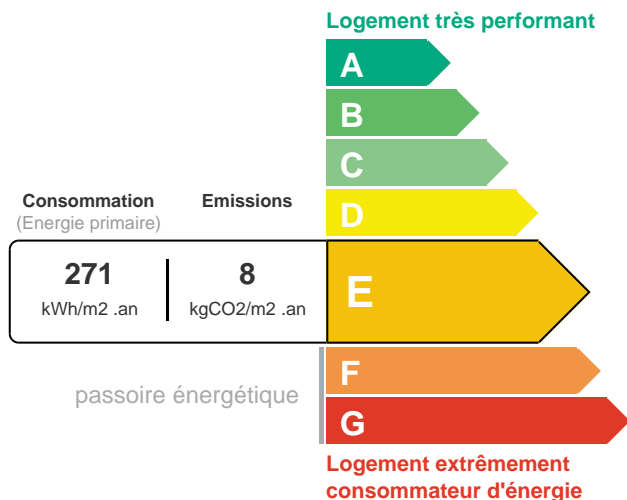
Surface habitable : 161 m²
Nb pièce(s) : 7
Nb chambre(s) : 5
Surface terrain : 1500 m²

HONORAIRES

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 2560 € et 3510 € par an - Date de l'estimation : 2023

DPE / GES



Office Notarial de Mesnil-Esnard - 91 Route de Paris 76240 Le Mesnil-Esnard - Tél : 02 32 86 51 00 / 06 11 68 79 41 - Mail : contact@notaires-mesnil-esnard.fr