

VOTRE CONTACT  
OFFICE NOTARIAL DE MESNIL-ESNARD  
Tél. : 02 32 86 51 00  
contact@notaires-mesnil-esnard.fr  
www.notaires-mesnil-esnard.fr  
91 route de Paris  
76240 LE MESNIL-ESNARD

OFFICE NOTARIAL DE MESNIL-ESNARD  
Offre de : Location

## T2 - Prix sur demande

### DESCRIPTION

Bonsecours. 1er étage d'une résidence, charmant T2 comprenant : entrée - cuisine aménagée et équipée - pièce de vie - 1 chambre - salle de douche et wc indépendants - rangements. Fenêtres en double vitrage équipés de volets roulants électriques. Balcon - cave - interphone et parking commun devant l'immeuble. Le chauffage au gaz est compris dans les charges. Prévoir frais de bail notarié d'environ 450 euros. Frais d'état des lieux : 40 euros. libre au 01 04 2026 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### INFORMATIONS

### HONORAIRES

**Honoraires** : 0 € (%)  
**Caution** : 0 €  
**Taxe foncière** : 0 €  
**Honoraires état des lieux** : 0 €  
**Frais de notaire** : 0 €  
**Honoraires loi du 6 juillet 1989** : 0 €  
**Honoraires hors loi du 6 juillet 1989** : 0 €

### VOTRE AGENCE

Office Notarial de Mesnil-Esnard - 91 Route de Paris 76240 Le Mesnil-Esnard - Tél : 02 32 86 51 00 / 06 11 68 79 41 - Mail : [contact@notaires-mesnil-esnard.fr](mailto:contact@notaires-mesnil-esnard.fr)