OFFICE NOTARIAL DE MESNIL-ESNARD

OFFICE NOTARIAL DE MESNIL-ESNARD
02 32 86 51 00
contact@notaires-mesnil-esnard.fr
www.notaires-mesnil-esnard.fr

Vente
014_1043
06/10/2026

T3

157 000 €

A VENDRE - AMFREVILLE LA MI VOIE - RÉSIDENCE COTÉ SEINE

Appartement de type F3, situé au 2ème étage sur 3 avec ascenseur, comprenant entrée avec placard, pièce de vie avec cuisine aménagée et accès sur balcon, dégagement distribuant 2 chambres, salle de bains et WC.

2 place de parking privatives en sous-sol, accès à la piscine de la résidence.

Appartement vendu loué, loyer actuel 625HC, 745 CC (eau froide comprise).
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques
www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Surface habitable : 61 m², Nb pièce(s) : 3 , Nb chambre(s) : 2 , Energie : électricité , Nb stationnement : 1 , Type de stationnement : Garage , Garage,

LOCALISATION

76920 Amfreville-la-Mi-Voie

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

183	4
kWh/m².an	kgCO2/m².an
CONSOMMATION	**EMISSIONS**



ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

entre **1060 €** et **1480 €**
(Date de l'estimation : 2023)

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 0 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 120 €

- Charges de copropriété annuelles : 1 440 €







